

Szczecin, dnia 09.11.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/1.2/2018

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe Zamawiającego

ROHEM Sp. z o.o.

ul. Mieszka I 24
71-007 Szczecin

Osoba kontaktowa:

Andrzej Sobczak,
kom. +48 660 686 809
e-mail: as@rohem.pl

Pytania do niniejszego postępowania powinny mieć formę pisemną i zostać wysłane na adres e-mail osoby do kontaktu.

Zamawiający nie podlega ustawie PZP.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pomieszczeń do stworzenia centrum B+R, na którą składa się:

1) Adaptacja pomieszczenia laboratorium o powierzchni 39,5 m², obejmująca:

- podwyższenie ścian w technologii regipsowej,
- zamknięcie podwyższenia sufitem regipsowym,
- szpachlowanie starych ścian i przygotowanie do malowania,
- prace malarskie,
- wykonanie instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem,
- wylewka samopoziomująca,
- pokrycie posadzki nawierzchnią epoksydową,
- rampa stalowa z poręczą na wysokości 2 m. o szerokości 50 cm, konstrukcja ocynkowana, bieżnia z kraty stalowe ocynkowanej według rysunku.

2) Adaptacja pomieszczenia biura konstrukcyjnego o powierzchni 42 m², w tym:

- wykonanie instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem,
- szpachlowanie ścian i przygotowanie do malowania,
- prace malarskie,
- położenie terakoty.

Obmiar do wyceny stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej pomieszczeń od poniedziałku do piątku w godzinach 7-15, po wcześniejszym umówieniu się z osobą wskazaną do kontaktu.

Rozliczenie z wykonawcą nastąpi w formie ryczałtowej. Materiały budowlane zapewnia Wykonawca. Wszystkie materiały budowlane, które będą użyte w ramach prac należy uzgodnić z Zamawiającym.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

Zamawiający nie formułuje warunków udziału w postępowaniu.

4. Informacja o kryteriach oceny oraz wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny zamówienia

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Lp.	Kryterium	Maksymalna liczba punktów	Waga
1	Cena	100 pkt.	100%

5. **Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty**

A. W kryterium „Cena” najwyższą liczbę punktów otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę netto, a każda kolejna oferta odpowiednio ze wzorem:

$$P = \left[\frac{C_{\min}}{C} \right] \times Z$$

gdzie:

P – liczba otrzymanych punktów w kryterium

C_{min} – najniższa cena wśród zaproponowanych

C – cena w badanej ofercie

Z – waga kryterium.

Zgodnie z powyższym, wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

6. **Termin składania ofert**

23.11.2018 r. do końca dnia.

7. **Termin realizacji umowy**

90 dni od momentu podpisania umowy.

8. **Informacje na temat zakresu wykluczenia (w odniesieniu do podmiotów powiązanych)**

- 1) Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
- 2) Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

9. **Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia**

Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- 1) Siły Wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Zamówienia w określonych terminach. Strony wprowadzą do Umowy zmiany w zakresie terminów realizacji zamówienia uwzględniające opóźnienia wynikające z działania Siły Wyższej,
- 2) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy. W takim zakresie Strony wprowadzą zmiany do Umowy mające na celu zapewnienie jej pełnej zgodności z mającymi zastosowanie przepisami prawa,
- 3) Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
- 4) Wystąpienia innych nadzwyczajnych okoliczności, grożących rażącą stratą, których Strony nie przewidywały przy zawarciu Umowy. W takim wypadku Strony wprowadzą do Umowy zmiany w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia rażącej straty.

10. **Informacje o możliwości składania ofert częściowych**

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

11. **Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą**

Oferta musi być sporządzona na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego. Ponadto do oferty należy załączyć:

- 1) Oświadczenie dotyczące braku powiązań kapitałowych lub osobowych, stanowiące załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Termin związania ofertą upływa po **60 dniach**, licząc od terminu składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie papierowej na adres **Rohem Sp. z o.o., Łoźnica 34, 72-122 Łoźnica** lub elektronicznej na adres e-mail: **as@rohem.pl** nie później niż do końca dnia 23.11.2018 r.